



ZELATA
= immobilier =



VENTE



AGENCE ORPI 5 CANTONS

6 av.de la Chambre d'Amour

64600 ANGLET

Tel : 05.59.03.04.34

Fax : 05.59.03.10.49

email : ag5cantons@orpi.com



**LES DEMEURES
DES 5 CANTONS**



Une résidence intimiste située dans un emplacement exclusif

Vous serez séduit par cette résidence, accueillant neuf logements exclusifs, répartis dans trois villas à l'architecture moderne inspirée des arts décoratifs.

Vous serez conquis par ces appartements haut de gamme pensés pour votre confort et votre sérénité et par les larges baies vitrées, ouvrant sur de spacieuses terrasses.

Un havre de paix, une situation exceptionnelle, à moins de 5 min de marche de la célèbre Place des 5 Cantons et de tous les commerces :

traiteurs, pâtisseries, boucher, poissonniers, restaurateur, nouvelles halles,...

La place des cinq cantons regroupe tous les services dont vous aurez besoin et de nombreuses animations s'y déroulent tout au long de l'année comme la brocante, le marché de Noël...



Une résidence de Standing, des prestations exclusives :

- Peinture lisse
- Collection raffinée de carrelages, faïences et parquets flottants
- Menuiseries aluminium
- Volets roulants électriques
- Sèche-serviettes
- Celliers
- Résidence sécurisée par vidéophone et portail électrique

La Résidence bénéficiera du Label RT 2012 aux nombreux avantages :

- Isolation renforcée
- Confort thermique
- Confort acoustique
- Diminution des factures énergétiques
- Respect de l'environnement

Les garanties :

- Garantie bancaire d'achèvement des travaux
- Assurance dommage-ouvrage
- Assurance tout risque chantier
- Garantie décennale
- Garantie de parfait achèvement
- Garantie de bon fonctionnement
- Assurance responsabilité civile

Une résidence de Standing Des prestations premium Un emplacement exclusif



La Place des 5 Cantons



Les célèbres vagues d'Anglet



La forêt de Chiberta

Les Demeures des Cinq Cantons à proximité immédiate de La Chambre d'Amour et des nombreuses plages d'Anglet surnommée «la petite Californie», célèbre pour ses spots de surf, la forêt et le golf de Chiberta.

Toutes les lignes de bus à proximité pour se rendre à Biarritz, Bayonne.



Les plus belles plages

